



*Общество с ограниченной
ответственностью «Интерпроект»*

*Автомобильная дорога общего пользования местного значения по ул.
Луговая с. Пригородня Слободка Рыльского района Курской области*

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

03/22-ППТ1

2022 г.



*Общество с ограниченной
ответственностью «Интерпроект»*

*Автомобильная дорога общего пользования местного значения по ул.
Луговая с. Пригородняя Слободка Рыльского района Курской области*

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

03/22-ППТ1

Врио генерального директора

О.В.Сопина

2022 г.

Инв. №	
Подпись и дата	
Взам.инв. №	

Содержание

3

Обозначение	Наименование	Стр.
03/22-ППТ1-С	Содержание	3
03/22-ППТ1-А	Состав авторского коллектива	4
03/22-ППТ1	Перечень нормативных документов	5
	Графическая часть	
03/22-ППТ1	Ситуационная схема объекта	6
03/22-ППТ1	Чертеж красных линий/Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта	7
03/22-ППТ1	Перечень координат характерных точек красных линий	8

						03/22-ППТ1-С		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб.		Заживихина			09.22	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Сопина			09.22	П	1	1
						Содержание тома		
						ООО «Интерпроект»		

Состав авторского коллектива

<i>Должность</i>	<i>Фамилия</i>	<i>Подпись</i>	<i>Выполненные работы</i>
<i>Главный инженер проекта</i>	<i>Сопина О.В.</i>		<i>Руководство работами</i>
<i>Инженер-проектировщик</i>	<i>Заживихина В.В.</i>		<i>Разработка, оформление проектной документации</i>

						03/22-А		
<i>Изм.</i>	<i>Кол.</i>	<i>Лист</i>	<i>Подок.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>			
<i>Разраб.</i>		<i>Заживихина</i>			<i>09.22</i>	Состав авторского коллектива		
<i>ГИП</i>		<i>Сопина</i>			<i>09.22</i>			
						<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
						<i>П</i>	<i>1</i>	<i>1</i>
						ООО «Интерпроект»		

Перечень нормативных документов

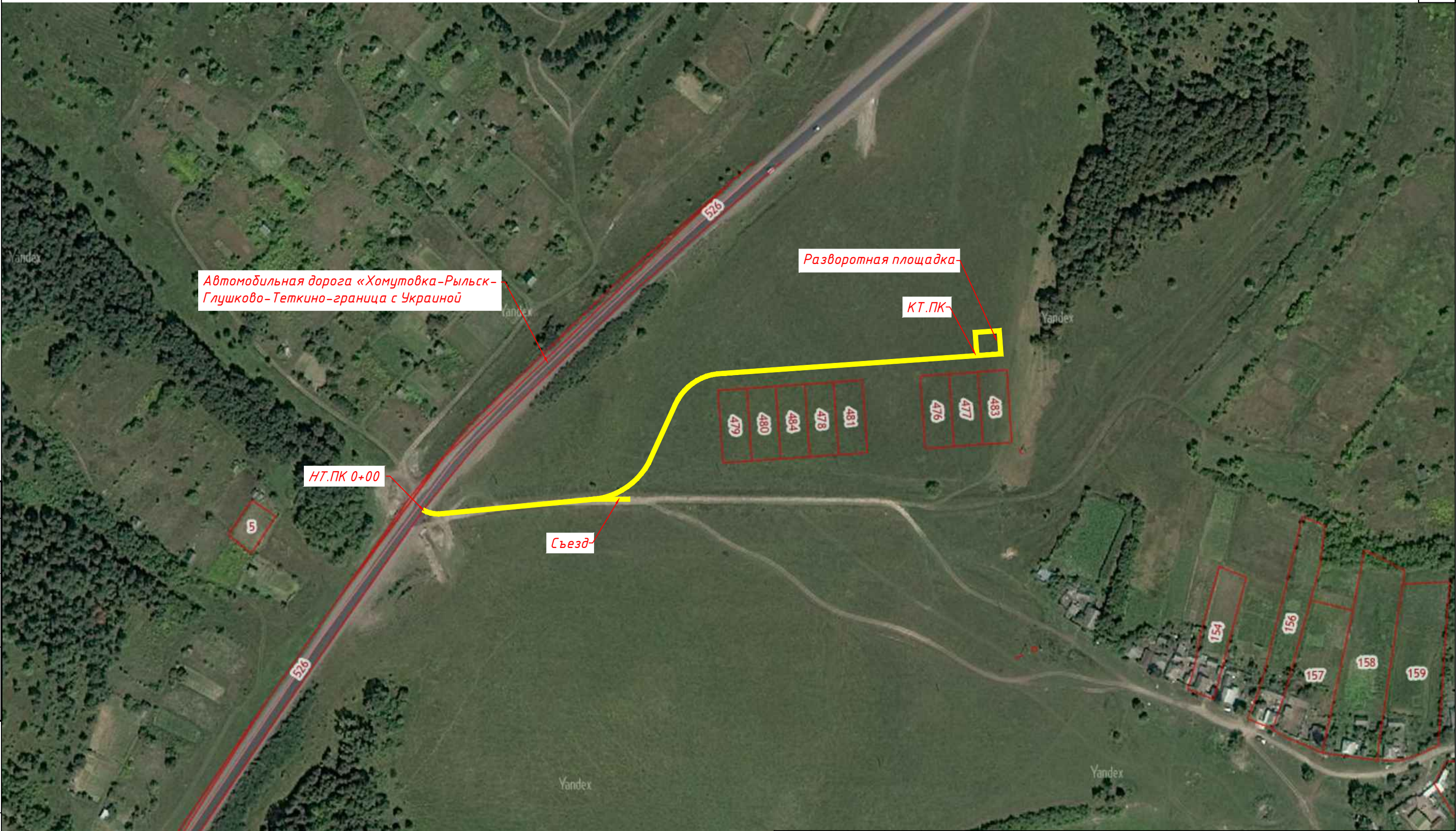
1. Постановление Госстроя России от 29 октября 2002 г. № 150 и включены в Систему нормативных документов в строительстве (СНиП 11-04-2003) постановлением Госстроя России от 27 февраля 2003 г. № 27 "Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации (в части не противоречащей Государственному Кодексу РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ);
2. Градостроительным кодексом Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004г.
3. Земельным кодексом Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г;
4. Постановления №564 от 12.05.2017г об утверждении "Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов";
5. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
6. СНиП 11-04-2003 "Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации";
7. ГОСТ Р 22.0.01-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Основное положение»;
8. ГОСТ 22.3.03-97 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения»;
9. ГОСТ Р 22.3.03-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения»;
10. Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС;
11. Приказ Ростехнадзора от 11.03.2013 N 96 "Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Общие правила взрывобезопасности для взрывопожароопасных химических, нефтехимических и нефтеперерабатывающих производств" (Зарегистрировано в Минюсте России 16.04.2013 N 28138);
12. Постановление Правительства РФ от 20.11.2000г №878 "Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей";

Изм.	Кол.	Лист	Подп.	Подпись	Дата

03/22-ПЗ.ТЧ

Лист

1



 - проектируемая автомобильная дорога

						03/22-ППТ1.ГЧ			
						«Автомобильная дорога общего пользования местного значения по ул. Луговая с. Пригородняя Слободка Рыльского района Курской области»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Автомобильная дорога	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Сопина			09.22		П	1	3
Исполн.		Заживихина			09.22				
						Ситуационная схема объекта	ООО "ИНТЕРПРОЕКТ"		

Согласовано					
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

№	X	Y
1	405129.1865	1193915.6765
2	405109.6292	1193921.3800
3	405102.4084	1193928.3720
4	405099.7089	1193940.3149
5	405099.9929	1193953.3124
6	405099.5169	1193983.3421
7	405100.2140	1194003.0118
8	405103.6499	1194019.2230
9	405107.5436	1194026.9021
10	405112.6709	1194033.0568
11	405125.7315	1194041.0229
12	405143.4728	1194047.4782
13	405163.6910	1194054.9091
14	405184.5436	1194068.546
15	405196.5250	1194087.7818
16	405200.3079	1194111.5737
17	405202.8663	1194131.5676
18	405205.2468	1194151.4814
19	405209.8748	1194171.2950
20	405212.1439	1194191.2138
21	405212.5460	1194211.2157
22	405212.0302	1194231.2585
23	405211.8838	1194251.8577
24	405217.1756	1194263.241
25	405217.3536	1194287.414
26	405189.6895	1194288.8367
27	405188.7386	1194269.3352
28	405187.9819	1194252.3497
29	405187.0918	1194232.3696
30	405186.2016	1194212.3894
31	405185.3115	1194192.4092
32	405184.4213	1194172.4290
33	405183.5312	1194152.4488
34	405182.6410	1194132.4687
35	405181.7438	1194112.5390
36	405178.5625	1194094.7671
37	405169.2919	1194080.7132
38	405155.7662	1194071.2869
39	405138.2187	1194065.4901

40	405118.2567	1194058.9810
41	405110.6719	1194055.1282
42	405101.3017	1194047.4005
43	405099.6124	1194057.4022
44	405080.8285	1194053.9216
45	405085.5742	1194026.6430
46	405081.4451	1194008.6184
47	405079.8188	1193983.9610
48	405078.1318	1193964.0041
49	405076.4463	1193941.0457
50	405077.2876	1193925.2250
51	405085.7991	1193908.4150
52	405088.3293	1193900.2401
53	405088.7950	1193885.4000

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

03/22-ППТ 1.ГЧ

«Автомобильная дорога общего пользования местного значения по ул. Луговая с. Пригородня Слободка Рыльского района Курской области»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Сопина			09.22
Разраб.		Заживихина			09.22

Проект планировки территории

Стадия Лист Листов

П 3 3

Перечень координат характерных точек красных линий

ООО "ИНТЕРПРОЕКТ"



*Общество с ограниченной ответственностью
«Интерпроект»*

*Автомобильная дорога общего пользования местного значения по
ул. Луговая с. Пригородняя Слободка Рыльского района Курской области*

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

03/22-ППТ2

2022 г.



*Общество с ограниченной ответственностью
«Интерпроект»*

*Автомобильная дорога общего пользования местного значения по
ул. Луговая с. Пригородняя Слободка Рыльского района Курской области*

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

03/22-ППТ2

Врио генерального директора

О.В.Сопина

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

2022 г

<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>	<i>Стр.</i>
	<i>по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</i>	
<i>03/22-ППТ2</i>	<i>Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов</i>	<i>19</i>
<i>03/22-ППТ2</i>	<i>Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды</i>	<i>19</i>
<i>03/22-ППТ2</i>	<i>Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне</i>	<i>23</i>
<i>03/22-ППТ2</i>	<i>Перечень нормативных документов</i>	<i>24</i>

<i>Изм.</i>	<i>Кол.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>

03/22-ПЗ-С

Лист

2

Автомобильная дорога общего пользования, предназначена для движения транспортных средств неограниченного круга лиц, для перевозки автомобилями пассажиров и грузов, обеспечивает круглогодичное, непрерывное, безопасное и удобное движение автомобилей с расчетной скоростью и нагрузками.

						03/22-ППТ2.ТЧ		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб.	Заживихина					Стадия	Лист	Листов
ГИП	Сопина					П	1	20
						ООО «Интерпроект»		

Проектируемая автомобильная дорога не принадлежит к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность.

На территории проектирования автомобильной дороги нет опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий.

Проектируемая автомобильная дорога не принадлежит к опасным производственным объектам.

Проектируемая автомобильная дорога не содержит в своем составе зданий и помещений, и не подразделяется на категории по взрывопожарной и пожарной опасности.

Уровень ответственности – нормальный.

Согласно «Классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям» проектируемая автомобильная дорога имеет код в границах населенного пункта – «20.1.8.6».

б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов располагаются на землях Российской Федерации:

– с. Пригородняя Слободка, Рыльский район, Курской области.

в) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№	X	Y
1	4 05129.1865	1193915.6765
2	4 05109.6292	1193921.3800
3	4 05102.4084	1193928.3720
4	4 05099.7089	1193940.3149
5	4 05099.9929	1193953.3124
6	4 05099.5169	1193983.3421
7	4 05100.2140	1194003.0118
8	4 05103.6499	1194019.2230
9	4 05107.5436	1194026.9021
10	4 05112.6709	1194033.0568
11	4 05125.7315	1194041.0229
12	4 05143.4728	1194047.4782
13	4 05163.6910	1194054.9091
14	4 05184.5436	1194068.5455

Изм.	Кол.	Лист	Вход.	Подпись	Дата

03/22-ПЗ.ТЧ

Лист

2

15	405196.5250	1194087.7818
16	405200.3079	1194111.5737
17	405202.8663	1194131.5676
18	405205.2468	1194151.4814
19	405209.8748	1194171.2950
20	405212.1439	1194191.2138
21	405212.5460	1194211.2157
22	405212.0302	1194231.2585
23	405211.8838	1194251.8577
24	405217.1756	1194263.241
25	405217.3536	1194287.414
26	405189.6895	1194288.8367
27	405188.7386	1194269.3352
28	405187.9819	1194252.3497
29	405187.0918	1194232.3696
30	405186.2016	1194212.3894
31	405185.3115	1194192.4092
32	405184.4213	1194172.4290
33	405183.5312	1194152.4488
34	405182.6410	1194132.4687
35	405181.7438	1194112.5390
36	405178.5625	1194094.7671
37	405169.2919	1194080.7132
38	405155.7662	1194071.2869
39	405138.2187	1194065.4901
40	405118.2567	1194058.9810
41	405110.6719	1194055.1282
42	405101.3017	1194047.4005
43	405099.6124	1194057.4022
44	405080.8285	1194053.9216
45	405085.5742	1194026.6430
46	405081.4451	1194008.6184
47	405079.8188	1193983.9610
48	405078.1318	1193964.0041
49	405076.4463	1193941.0457
50	405077.2876	1193925.2250
51	405085.7991	1193908.4150
52	405088.3293	1193900.2401
53	405088.7950	1193885.4000

Изм.	Кол.	Лист	Подок.	Подпись	Дата

03/22-ПЗ.ТЧ

Лист

3

г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу или переустройству их зон планируемого размещения линейных объектов проектом планировки не планируется.

д) Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения не предусмотрено.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не устанавливались.

Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области от 12.10.2020 года №213, согласно которым размещаемые объекты капитального строительства располагаются в территориальных зонах – «Зона малоэтажной жилой застройки» и «Зона улично-дорожной сети» (буквенное обозначение на схеме расположения элементов планировочной структуры Ж1 и ИТ1) со следующими видами разрешенного использования:

Ж1 – зона малоэтажной жилой застройки			
п/п	Наименование вида разрешенного использования	Код	Описание вида разрешенного использования земельного участка
Основные виды разрешенного использования			
1	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	2.1 – Размещение индивидуального жилого дома (Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек
2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	2.1.1 – Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных
Изм.	Кол.	Лист	Льдож.
Подпись	Дата	03/22-ПЗ.ТЧ	
		Лист 4	

			помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома
3	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	2.2 – Размещение жилого дома указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных
4	Блокированная жилая застройка	2.3	2.3 – Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха
5	Передвижное жилье	2.4	2.4 – размещение сооружений, пригодных к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые прицепы) с возможностью подключения названных сооружений к инженерным сетям, находящимся на земельном участке или на земельных участках, имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования
6	Хранение автотранспорта	2.7.1	2.7.1 – Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9
7	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	12.0 – Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2
8	Магазины	4.4	4.4 – Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 150 кв. м
9	Ведение огородничества	13.1	13.1 – Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур
10	Ведение садоводства	13.2	13.2 – Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с

Изм.	Кол.	Лист	Подпись	Дата
------	------	------	---------	------

03/22-ПЗ.ТЧ

Лист

5

			кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей
11	Здравоохранение	3.4	3.4 – Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, больницы и пункты здравоохранения, родильные дома, центры матери и ребенка, диагностические центры, санатории и профилактории, обеспечивающие оказание услуги по лечению)
12	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	3.4.1 – Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)
13	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	3.4.2. – Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации
14	Спорт	5.1	5.1 – Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 – 5.1.7
15	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	5.1.1	5.1.1 – Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)
16	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	5.1.2 – Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях
17	Площадки для занятий спортом	5.1.3	5.1.3 – Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
18	Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4	5.1.4 – Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)
19	Водный спорт	5.1.5	5.1.5 – Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)
20	Авиационный спорт	5.1.6	5.1.6 – Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)
21	Спортивные базы	5.1.7	5.1.7 – Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц
22	Сенокошение	1.19	1.19 – Кошение трав, сбор и заготовка сена
23	Общее пользование	11.1	11.1 – Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего

	водными объектами		водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)
24	Гидротехнические сооружения	11.3	11.3 – Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)
25	Историко-культурная деятельность	9.3	9.3 – Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм
26	Коммунальное обслуживание	3.1.	3.1 – Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2
27	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	3.1.1 – Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
28	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	3.1.2 – Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг
29	Обслуживание жилой застройки	2.7	2.7 – Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение связано с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям, не требует установления санитарной зоны
30	Служебные гаражи	4.9	4.9 – Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в

Изм.	Кол.	Лист	Подк.	Подпись	Дата
------	------	------	-------	---------	------

			целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
31	Объекты дорожного сервиса	4.9.1	4.9.1 – Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 – 4.9.1.4
32	Заправка транспортных средств	4.9.1.1	4.9.1.1 – Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса
33	Обеспечение дорожного отдыха	4.9.1.2	4.9.1.2 – Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса
34	Автомобильные мойки	4.9.1.3	4.9.1.3 – Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли
35	Ремонт автомобилей	4.9.1.4	4.9.1.4 – Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли
36	Склады	6.9	6.9 – Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов
37	Складские площадки	6.9.1	6.9.1 – Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе
Условно разрешенные виды использования			
38	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	2.5 – Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома
39	Религиозное использование	3.7	3.7 – Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 – 3.7.2
40	Осуществление религиозных обрядов	3.7.1	3.7.1 – Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)
41	Религиозное	3.7.2	3.7.2 – Размещение зданий, предназначенных для постоянного

Изм.	Кол.	Лист	Подок.	Подпись	Дата
------	------	------	--------	---------	------

	управление и образование		местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)
42	Связь	6.8	6.8 – Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3
Вспомогательные виды разрешённого использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними			
<i>Для данной зоны – Вспомогательные виды разрешённого использования не устанавливаются</i>			

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- **минимальный размер земельного участка** – не устанавливается;
- **максимальный размер земельного участка** – 5000 квадратных метров;
- **отступ от красной линии до линии регулирования застройки при новом строительстве** составляет – 5 метров. В сложившейся застройке линию регулирования застройки допускается совмещать с красной линией;
- **минимальное расстояние от границ участка до основного строения** – 3 метра; хозяйственных и прочих строений – 1 м; отдельно стоящего гаража – 1 м; выгребной ямы, дворовой уборной, площадки для хранения ТБО, компостной ямы – 3 м.;
- **максимальный процент застройки** – 50%;
- **максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на территории земельных участков** – 4 этажа;
- **максимальная высота от уровня земли:**
 - до верха плоской кровли – не более 15 м;
 - до конька скатной кровли – не более 19 м;
 - для всех вспомогательных строений высота от уровня земли до верха плоской кровли не более 4 м, до конька скатной кровли – не более 7 м.

Изм.	Кол.	Лист	Льдок.	Подпись	Дата

ИТ1 – зоны улично-дорожной сети

<i>п/п</i>	<i>Наименование вида разрешенного использования</i>	<i>Код</i>	<i>Описание вида разрешенного использования земельного участка</i>
Основные виды разрешенного использования			
1	Бытовое обслуживание	3.3	3.3 – Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)
2	Общественное питание	4.6	4.6 – Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания за плату (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
3	Гостиничное обслуживание	4.7	4.7 – Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них
4	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	12.0 – Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2
5	Улично-дорожная сеть	12.0.1	12.0.1 – Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств
6	Благоустройство территории	12.0.2	12.0.2 – Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
7	Хранение автотранспорта	2.7.1	2.7.1 – Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9

8	Служебные гаражи	4.9	4.9 – Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
9	Объекты дорожного сервиса	4.9.1	4.9.1 – Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 – 4.9.1.4
10	Заправка транспортных средств	4.9.1.1	4.9.1.1 – Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса
11	Обеспечение дорожного отдыха	4.9.1.2	4.9.1.2 – Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса
12	Автомобильные мойки	4.9.1.3	4.9.1.3 – Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли
13	Ремонт автомобилей	4.9.1.4	4.9.1.4 – Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли
14	Гидротехнические сооружения	11.3	11.3 – Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосборов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)
15	Склады	6.9	6.9 – Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов
16	Автомобильный транспорт	7.2	7.2 – Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 – 7.2.3
17	Размещение автомобильных дорог	7.2.1	7.2.1 – Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств;

Изм.	Кол.	Лист	Подок.	Подпись	Дата

			размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения
18	Обслуживание перевозок пассажиров	7.2.2	7.2.2 – Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6
19	Стоянки транспорта общего пользования	7.2.3	7.2.3 – Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту
20	Коммунальное обслуживание	3.1	3.1 – Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2
21	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	3.1.1 – Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
22	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	3.1.2 – Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг

Условно разрешенные виды использования

23	Общественное управление	3.8	3.8 – Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 – 3.8.2
----	-------------------------	-----	---

Вспомогательные виды разрешённого использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними

Для данной зоны – Вспомогательные виды разрешённого использования не устанавливаются

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том

Изм.	Кол.	Лист	Льдок.	Подпись	Дата

03/22-ПЗ.ТЧ

Лист

12

2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – не устанавливаются;

3) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений – не устанавливается;

4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – не устанавливается.

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

В зону планируемого размещения линейного объекта попадают следующие объекты капитального строительства:

- сети связи;
- воздушная высоковольтная линия электропередач;

Перечень мероприятий включает:

– проведение наблюдений за состоянием, своевременным выявлением и развитием имеющихся отклонений в поведении вновь строящихся сооружений, их оснований и окружающего массива грунта от проектных данных, разработка мероприятий по предупреждению и устранению возможных негативных последствий, обеспечение сохранности существующей застройки, находящейся в зоне влияния нового строительства, а также сохранение окружающей природной среды;

– разработка прогноза состояния строящегося объекта, на атмосферную, геологическую, гидрогеологическую и гидрологическую среду в период строительства и последующие годы эксплуатации для оценки изменений их состояния, своевременного выявления дефектов предупреждения и устранения негативных процессов, в также оценки правильности принятых методов расчета, проектных решений и результатов прогноза.

Состав и объемы работ по обследованию в каждом конкретном случае определяются программой работ с учетом требований действующих нормативных документов и

Изм.	Кол.	Лист	Льдож.	Подпись	Дата

ознакомления с проектно-технической документацией строящегося сооружения, а также зданий находящихся в зоне влияния нового строительства.

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов Строительство линейного объекта не несет возможного негативного

На планируемой территории нет объектов включенных в перечень объектов культурного наследия Курской области (регионального значения и выявленных объектов культурного наследия, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность). Схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывалась.

Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не требуются.

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект не относится к объектам, на строительство которых оценка воздействия на окружающую среду проводится в обязательном порядке, поэтому в настоящем проекте делается краткий вывод о допустимости предполагаемого воздействия на окружающую среду.

Указанный выше технологический процесс является безотходным и не сопровождается вредными выбросами в окружающую среду (как воздушную, так и водную). А уровень шума и вибрации, которые могут создаваться оборудованием, не превышают допустимых по СП 51.13330.2011.

При выполнении работ по строительству следует рассматривать следующие направления охраны природной среды и рационального расходования природных ресурсов

–использование для технологических нужд только предназначенных для этого земель;

–предотвращение загрязнения поверхности земли, атмосферы отходами, побочными продуктами и технологическими воздействиями:

–недопущение превышения установленных предельно допустимых уровней загрязнения и воздействия.

Изм.	Кол.	Лист	Ввод	Подпись	Дата

Мероприятия по охране водных объектов

С целью недопущения загрязнения подземных и поверхностных водных объектов загрязняющими веществами в период строительства объекта, необходимо выполнение следующих мероприятий:

1. проведение работ в пределах полосы отвода;
2. выполнение уборочных и рекультивационных работ по завершении строительства;
3. при строительстве применяются только технически исправные машины и механизмы с отрегулированной топливной аппаратурой, исключающей потери ГСМ;
4. использовать нефтесорбирующий материал при аварийных проливах нефтепродуктов;
5. водоотведение, сброс сточных вод отсутствует;
6. при проведении рекультивации с применением минеральных удобрений и химических мелиорантов необходимо учитывать их активную растворимость в воде. В связи с этим их складирование и дозировку следует производить в закрытых сухих помещениях, исключающих их попадание в водоемы и почву;

В водоохранной зоне рек и в охранной зоне коммуникаций исключается размещение складов ГСМ, стоянок, заправок топливом и ремонт автотракторной техники. Техническое обслуживание машин и механизмов допускается только на специально отведенных площадках с твердым покрытием и емкостями для сбора замасленной ветоши и масел.

В процессе строительных работ необходимо выполнять мероприятия, исключающие загрязнение акваторий и прилегающих береговых зон строительными отходами, мусором, и токсичными веществами.

При строительстве объекта не будет изъятия водных ресурсов из подземных вод, мониторинг не ведется. Водоотведение, сброс сточных вод отсутствует. Контроль за состоянием поверхностных вод не требуется.

Соблюдение выше перечисленных мероприятий позволяет утверждать, что намеченные проектом строительные работы не приведут к негативному воздействию на водные объекты и позволит полностью исключить аварийные утечки топлива и нефтепродуктов, которые относятся к высокомигрирующим веществам, способным загрязнять большие территории.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Негативное воздействие на атмосферный воздух будет происходить при производстве строительно-монтажных работ, при работе строительной техники, выполнения сварочных и покрасочных работ. Источниками выделения загрязняющих веществ являются двигатели

внутреннего сгорания строительной техники. С учетом того, что работы будут выполняться в технологической последовательности и одновременно будут задействованы не более 2 механизмов, повышения концентрации вредных веществ выше нормативов в районе строительства не произойдет.

В период строительства выделяются загрязняющие вещества от выхлопных труб строительной техники. Заправка автотранспорта будет производиться на ближайших заправочных станциях. Все выбросы неорганизованные, временные и нерегулируемые. При этом выбросы в атмосферу вредных веществ будут незначительными. А поэтому расчет количества выбрасываемых вредных веществ в атмосферу в период строительства объекта не производится.

Воздействия на атмосферный воздух при эксплуатации проектируемого объекта не являются источником загрязнения атмосферы. В процессе эксплуатации объекта наличие стационарных источников выбросов вредных веществ в атмосферу не предусматривается.

Поскольку в экологическом плане объект относится к производству, не имеющему регулярных выбросов и не вызывающему загрязнения атмосферного воздуха, то специальных воздухоохраных мероприятий на период эксплуатации не требуется.

Предусмотрен перечень мероприятий по охране атмосферного воздуха. Для предупреждения загрязнения атмосферного воздуха, предусмотрены мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух:

- автотранспорт, задействованный при строительстве, должен проходить регулярный технический осмотр;
- запретить выход строительной техники с неотрегулированными двигателями;
- заправку автотранспорта производить в ближайших автозаправочных станциях с соблюдением соответствующих мер предосторожности и правил пожарной безопасности при работах с горюче-смазочными материалами;
- запретить работу двигателей строительной техники на холостом ходу.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов

Намеченная деятельность не предполагает сверхнормативного воздействия на почвенный покров. Строительство линейного объекта не приведет к нарушению, загрязнению или осушению земель.

Для предупреждения загрязнения земельных ресурсов и почвенного покрова при строительстве обязательно:

- предотвращать попадания масел, бензина и других загрязняющих веществ от строительной техники, и прочих работающих механизмов на рельеф;

Изм.	Кол.	Лист	Ввод.	Подпись	Дата

- исключать ремонты, заправки топливом строительной техники в местах проведения работ;

- проведение постоянного контроля за топливной аппаратурой и двигателями;

- на всех стадиях производства работ учитывать требования охраны природной среды;

- после строительства провести рекультивацию нарушенных земель.

Для своевременного обнаружения нерегламентируемых воздействий необходимо вести визуальный контроль за загрязнением почвы. При обнаружении загрязнения почвенного покрова контроль производится до полной ликвидации последствий загрязнения. Визуальный метод контроля заключается в осмотре территории намеченных пунктов мониторинга, регистрации мест нарушений и загрязнений земель и т.д. при визуальном осмотре местности фиксируются физические изменения – подтопления, дефляция почв, эрозия.

После окончания основных работ строительная организация должна в пределах полосы отвода земель придать местности проектный рельеф и восстановить природный растительный покров.

Мероприятия по возвращению земель в исходное состояние по окончании строительства, исключают причинение убытков правообладателям земельных участков.

Мероприятия по сбору, транспортировке и размещению опасных отходов

В процессе строительства будут образовываться отходы от СМР. Строительная организация обязана соблюдать экологические, санитарные и иные требования, установленные законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей природной среды и здоровья человека.

Образование отходов при строительстве, являются временными. Объем образующихся отходов незначительный. Расчет Проекта нормативов образования и лимитов размещения не требуется.

Ответственность за проведение работ по сбору строительного мусора возлагается на начальника строительной бригады.

Отходы собираются в пластиковые мешки и по мере накопления вывозятся на ближайший полигон бытовых отходов, в соответствии с заключенными договорами.

Изм.	Кол.	Лист	Вход.	Подпись	Дата

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного характера

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории для размещения линейного объекта, источники возможных чрезвычайных ситуаций природного характера отсутствуют.

В связи с отсутствием источников возможных чрезвычайных ситуаций природного характера, нет необходимости в разработке мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного характера в период строительства, которые должны быть предусмотрены при разработке проектной документации на линейный объект с учетом требований ГОСТ Р 22.2.01–2015.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории, источники чрезвычайных ситуаций техногенного характера отсутствуют.

В связи с отсутствием источников возможных чрезвычайных ситуаций техногенного характера, нет необходимости в разработке мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера в период строительства, которые должны быть предусмотрены при разработке проектной документации на линейный объект с учетом требований ГОСТ Р 22.2.01–2015.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Линейный объект не относится к пожароопасным объектам, по признаку взрывопожарной и пожарной опасности не классифицируется.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в период строительства предусмотрены Разделом ПДН°8–ПБ.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по гражданской обороне

К линейному объекту отдельно не применяются мероприятия по гражданской обороне, в связи с чем отсутствует необходимость в разработке дополнительных мероприятий.

Внесенные изменения затрагивают менее десяти процентов площади зоны планируемого размещения линейного объекта. В связи с этим не требуется направление изменений на согласование в соответствии с частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Изм.	Кол.	Лист	Подок.	Подпись	Дата

03/22-ПЗ.ТЧ

Лист

18

1. Постановление Госстроя России от 29 октября 2002 г. № 150 и включены в Систему нормативных документов в строительстве (СНиП 11-04-2003) постановлением Госстроя России от 27 февраля 2003 г. № 27 "Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации (в части не противоречащей Государственному Кодексу РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ);
2. Градостроительным кодексом Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004г.
3. Земельным кодексом Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г;
4. Постановления №564 от 12.05.2017г об утверждении "Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов";
5. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
6. СНиП 11-04-2003 "Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации";
7. ГОСТ Р 22.0.01-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Основное положение»;
8. ГОСТ 22.3.03-97 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения»;
9. ГОСТ Р 22.3.03-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения»;
10. Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС;
11. Приказ Ростехнадзора от 11.03.2013 N 96 "Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Общие правила взрывобезопасности для взрывопожароопасных химических, нефтехимических и нефтеперерабатывающих производств" (Зарегистрировано в Минюсте России 16.04.2013 N 28138);
12. Постановление Правительства РФ от 20.11.2000г №878 "Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей";